



Stellungnahme der Geschäftsprüfungs- und Finanzkommission (GPFK)

Traktandum 6

Entwicklung Bahnhofareal; Verpflichtungskredit über 1.15 Mio. Franken für die Projektierung und Realisierung des Parkentrées Roniger-Park; Genehmigung

Grundlagen der Prüfung

Die Grundlagen der Prüfung waren der Entwurf des Botschaftstextes sowie ein Gespräch mit dem Leiter Hochbau/Stadtentwicklung und stellvertretenden Stadtbaumeister.

Feststellungen

An der ausserordentlichen Einwohnergemeinde-Versammlung vom 26.03.2024 wurden die Weichen für die "Neue Mitte" gestellt. Ein wichtiger Bestandteil des Gesamtprojektes ist die Aufwertung und Öffnung des Roniger-Parks für die Öffentlichkeit. Der entsprechende Gestaltungsplan "Roniger-Park" wurde vom Kanton zwischenzeitlich genehmigt. Mit diesem Verpflichtungskredit wird nun als erster Schritt für den öffentlichen Bereich der Eingangsbereich des Roniger-Parks realisiert.

Die Projektierung und Realisierung des Parkentrées ist nicht frei von Herausforderungen. Es müssen Rückbauten vorgenommen werden (Kostenanteil der Stadt zu Lasten des Investitionsplans 2026) und alle Planungen sind mit privaten Bauherrschaften respektive deren Planern zu koordinieren. Die GPFK hat den Eindruck erhalten, dass sich die Stadt dieser Herausforderungen bewusst ist und diese entsprechend im Projekt eingeplant hat.

Das vorliegende Projekt wurde von einem bekannten, etablierten Landschaftsarchitekturbüro in Basel, welches in der Region bereits hochwertige Projekte realisierte, geplant. Aufgrund der Expertise des Landschaftsarchitekturbüros wird die aktuelle Kostenschätzung, welche eine Kostengenauigkeit von +/- 15% aufweist, als fundiert angesehen. Betreffend eventueller Projektrisiken hat die GPFK keine Feststellungen gemacht.

Gesamthafte Beurteilung

Dieser Verpflichtungskredit ermöglicht die Schaffung des Parkentrées Roniger-Park als öffentlichen Raum, der der gesamten Bevölkerung nach der Realisierung jederzeit frei zugänglich ist. Mit der Umsetzung des vorliegenden Projekts erfolgt der erste Schritt zur Realisierung eines aufgewerteten und geöffneten Roniger-Parks.

Empfehlung an die Einwohnergemeinde-Versammlung vom 17. Juni 2026:

Die GPFK empfiehlt der Einwohnergemeinde-Versammlung, den Verpflichtungskredit über 1.15 Mio. Franken für die Projektierung und Realisierung des Parkentrées Roniger-Park zu genehmigen.

Diese Stellungnahme wurde von Erwin Freiburghaus und Christine Ziegler erstellt und von der GPFK an ihrer Sitzung vom 20.04.2026 genehmigt.

Stadt Rheinfelden
Geschäftsprüfungs- und Finanzkommission

g. Spuhler

Gregor Spuhler, Präsident GPFK Rheinfelden

20. April 2026